

RUEDA DE NEGOCIOS

9^{NA} EDICIÓN

Por el Día del Padre



¿CÓMO GARANTIZAR
UN BUEN CLIMA
LABORAL?

Nº 07

SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN
EMPRESARIAL
ERP COMERCIAL

Nº 14

INVITADO ESPECIAL
EDWARD DIAZ
REPRESENTANTE DE DIVALO SRL

Nº 12

JUNIO 2023



Staff

Redacción:

Sebastián Sal y Rosas - Genexidu
Luis Alarcón - Genexidu
Alí Gonzales - Genexidu
Daliana Córdova - Genexidu
Yeritza Quispe - Genexidu

Maquetación:

Sebastián Sal y Rosas - Genexidu
Omar Incio - Genexidu
Maggie Medina - Genexidu

Diseño:

Omar Incio - Genexidu
Itiel Aguilar - Genexidu
Daniel Ayala - Genexidu

Fotografía y edición:

Héctor Vásquez - Genexidu

Marketing y publicidad:

Sebastián Sal y Rosas - Genexidu
Maggie Medina - Genexidu

Administración:

Rueda de Negocios

Distribución y convenios:

Rueda de Negocios

Portada:

Héctor Vásquez - Genexidu
Daniel Ayala - Genexidu
Itiel Aguilar - Genexidu

Editorial

En Rueda de Negocios, estamos emocionados de honrar a esos valiosos líderes y mentores en nuestras vidas: los padres.

Este mes, dedicamos nuestra edición especial a destacar la importancia del papel de los padres en el mundo empresarial y cómo están dejando huella en el éxito de muchas empresas.

Encontrarás contenido totalmente informativo y reflexivo en los rubros inmobiliarios, gastronómicos, tecnológicos, organizacionales, etc. Nuestra revista está diseñada para inspirar, informar y conectar con la comunidad empresarial.

Además, en honor a este día tan especial, presentamos una sección dedicada a opciones de regalos empresariales para el Día del Padre. Descubre las mejores opciones para mostrar tu gratitud y aprecio hacia esos padres empresarios que hacen un impacto en el mundo de los negocios.

Agradecemos a toda la comunidad por optar por nuestros espacios publicitarios que permiten a los negocios crecer y expandirse por el norte del país.

Yessenia Hernandez
Gerente Comercial



CONTÁCTANOS

Arizola 130 Int. A Chiclayo
941 674 118



CONTÁCTANOS

Arizola 130 Int. B Chiclayo
953 531 505

ÍNDICE

SECCIÓN

01

EMPRESARIAL

Pág.04

SECCIÓN

02

SOCIAL

Pág.12

SECCIÓN

03

ENTRETENIMIENTO

Pág.25

PROYECTOS

URBANOS SOSTENIBLES:

EL FUTURO INMOBILIARIO PARA LAMBAYEQUE

En el último censo realizado en el 2017, se detalló que la población lambayecana oscilaba en los 762 404 habitantes. La Municipalidad de Chiclayo trazó un Plan de Desarrollo Urbano desde el año 2022 hacia el 2032, donde se busca ampliar las zonas urbanas en todo el territorio. Se estima que para el 2030 la población obtenga un incremento de apenas 0.90% en comparación con el año 2022. Teniendo en cuenta la cifra de habitantes pronosticada, la necesidad de adquirir viviendas aumentará, ya que las personas tendrán dentro de sus planes comprar una propiedad donde vivir y las empresas desarrolladoras realizarán proyectos urbanos acorde a sus necesidades.



Así como existe la necesidad de vivienda, hay un deseo por parte de la población en tener propuestas de viviendas ecológicas, ofreciendo un espacio de relax, tranquilidad y paz. Se estima que para 2030, todos los proyectos inmobiliarios tendrán como propuesta de valor estar rodeados de naturaleza, áreas verdes y en algunos casos, tener piscina, gimnasio, centros de compras, tiendas, restaurantes, etc. Ello evidencia que el sector de construcción y desarrollo sostenible posee mayores oportunidades de inversión, con un modelo urbano que beneficie a las poblaciones venideras.



KIRO. ¡TU GRAN SOCIO EN CONSTRUCCIÓN!

Contamos con:

- Una amplia gama de materiales de construcción.
- Maquinaria pesada de última generación (incluye operador).
- Mano de obra experta y de larga trayectoria.

CONTACTO:

📞 952 982 232

📍 Cl. Cristóbal Colón N° 441

Nuestros proyectos realizados
son la base que construye
nuestra reputación.

“
Tu satisfacción
es nuestra principal
meta.
”

Busca calidad y eficiencia, construye
con **KIRO CONSTRUCTORA**



DESARROLLADOR

“INVIERTE EN

UN PROYECTO INMOBILIARIO DE CALIDAD”



FACTIBILIDAD TÉCNICA
Y FINANCIERA DE PROYECTO



GERENCIAMIENTO
DEL PROYECTO



EJECUCIÓN Y
SUPERVISIÓN DE OBRAS



MODELADOS
Y VISTA 3D

CONTÁCTANOS: 📞 977 805 830

🌐 www.jmdesarrollador.com



IMPORTANCIA DE INSTALAR ESTRUCTURAS METÁLICAS

El norte del país no está preparado para lluvias intensas, las cuales podrían afectar cualquier tipo de negocio. Pero hoy te traemos la solución: Las estructuras metálicas son una opción confiable y segura para mantenerlos protegidos.

¿Por qué debo instalar estructuras metálicas? Porque son reflejo de garantía: el material es duradero y fuerte, además aportan soporte y estabilidad en las construcciones, resistiendo el peso sin doblarse o romperse. Están hechas para cuidar tu negocio de las distintas adversidades climáticas, resguardando tu tienda, almacén o stand.



BENEFICIOS

- Son de fácil mantenimiento.
- El metal es menos costoso, y esta cualidad lo convierte en una opción rentable que genera menor impacto ambiental.

Es mejor prevenir instalando o reforzando tu negocio con estructuras metálicas, mantienes a salvo tu fuente de ingresos ante cualquier fenómeno climático.

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN EN DRYWALL



CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS
Y AMBIENTES DIVERSOS PARA
LOCALES COMERCIALES



REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN
Y DIVISIÓN DE ESPACIOS
COMERCIALES E INDUSTRIALES



COTIZA AQUÍ:
977 802 586



www.nleonsac.com



¿Cómo garantizar un buen clima laboral?

El clima laboral se refiere al conjunto de condiciones emocionales, sociales y psicológicas que se experimentan en el entorno de trabajo. No se trata solo de estar en un ambiente cómodo, sino también de crear relaciones saludables entre los colaboradores y promover una cultura laboral enriquecedora.

¿Por qué es beneficioso generar un buen clima laboral en tu empresa?

Un buen clima laboral fomenta el trabajo en equipo, en el que se valora y se promueve el intercambio de ideas y la cooperación, contribuyendo a un mejor rendimiento, que brindan soluciones creativas y sólidas para nuestros clientes.

Además, tiene un impacto directo en la retención de talento, ya que los colaboradores buscan no solo oportunidades de crecimiento y desarrollo profesional, sino también un lugar donde puedan prosperar personalmente.

Como líderes debemos ser conscientes de la importancia de crear un ambiente de trabajo que inspire y empodere a nuestros equipos, para que juntos podamos ofrecer un servicio excepcional a nuestros clientes y marcar la diferencia en el mundo empresarial.



¿TIENES UN PROBLEMA LEGAL Y NECESITAS ORIENTACIÓN?

TE BRINDAMOS LOS SIGUIENTES SERVICIOS

- ASESORÍA EN DERECHO CIVIL
- DERECHO COMERCIAL NOTARIAL Y REGISTRAL
- DERECHO LABORAL



INFORMES EN:



952 909 974



www.jmholding.com



LA INFLUENCIA DEL **TURISMO** EN LA ECONOMÍA DEL PERÚ

Somos un país con gran biodiversidad, y todo aquel turista extranjero que pisa nuestras tierras lo confirma. Cada ciudad tiene principales atractivos turísticos que hacen la experiencia de los visitantes única e inigualable. Es por ello que muchas empresas privadas optan por invertir en el turismo peruano, por ser rentable y cuyo consumo no cesa en el transcurso del tiempo.



La actividad turística generó durante el año 2022 S/. 53 millones de soles en impuestos, cifra que permite a las empresas formales crecer e impulsar sus servicios con mayores oportunidades. Las visitas desde el extranjero generan llegada de divisas, lo cual hace que la economía sea fuerte y estable por los dólares que invierten los turistas en disfrutar de nuestra diversidad nacional. Y por supuesto, una economía fuerte genera oportunidades de inversión. Y tú, **¿ya decidiste emprender en el rubro turístico?**



MINCENTUR (Ministerio de Comercio Exterior y Turismo) avala que durante el año 2022, después del golpe generado por la pandemia de COVID, las cifras de ingresos en divisas (dólares) registraron un aproximado de \$2 926 millones, monto que cada mes va en aumento por la acogida turística en nuestro país. Esto definitivamente influye en nuestra economía. Te preguntarás cómo.



¡SABORES QUE ROCKEAN!



★ IRRESISTIBLES PIQUEOS, VIBRANTE ROCK EN VIVO
Y EXQUISITOS TRAGOS ESPERAN POR TI



DELIVERY
TODO PIMENTEL

SHOW
EN VIVO

f @ Muche Restobar 📍 ca. Lima #300 - Pimentel

📞 960558364



SERVICIOS:

100 soles por persona, incluye:

- 🚗 Movilidad ida y vuelta
- 🍽️ Desayuno y almuerzo
- 📍 Guía (Plaza Mayascón, Tendales, Casa Hacienda, Petroglifos, Cerro Cabeza de León, Piedra de energía y Jagüeyes)

JAGÜEYES DE MAYASCÓN

Los "jagüeyes, jagüayes o jawayes" son conocidos en la costa peruana como brotes de agua que se encuentran en los cauces secos después de una temporada de lluvia.

También se les conoce como el fenómeno natural cuando las aguas subterráneas son obligadas a salir y se forma un manantial por causa de la presencia de rocas estrato.

INFORMES:

mayavitur

mayavitur.viajalibre24@gmail.com

981 988 652 - 988808864

Mayascon - Agencia De Viajes Y Turismo



PREVENCIÓN DE ENFERMEDADES VIRALES

todo lo que debes saber



Es inevitable, en algún momento de nuestra vida, decaer físicamente producto de una enfermedad o patógeno que genera malestares en nuestro organismo. Lastimosamente, en estas épocas de lluvias intensas en nuestra Ciudad de Chiclayo, se generaron demasiados casos de personas internadas en el hospital debido a que las calles, luego del desarrollo de estos fenómenos climatológicos, quedaran llenas de polvo, sumando a ello el colapso de desagües, cuyo olor es insostenible para cualquiera, y esto ha provocado el desencadenamiento de enfermedades virales en la mayoría de la población.

No podemos cambiar la situación de las calles, ya que eso es responsabilidad de nuestras autoridades, pero lo que sí podemos hacer es prevenir estas enfermedades.

Te dejamos algunos tips que debes saber para cuidar mejor tu salud ante estos acontecimientos:

1. Lavar los alimentos, especialmente los de consumo directo como las frutas, para eliminar la mayoría de agentes virales que podrían tener.



2. Lavarse las manos frecuentemente, ya que aquí podemos almacenar todo tipo de patógenos durante el día.



3. Tratar de usar mascarillas, especialmente en los lugares con exceso de polvo para evitar cualquier tipo de alergia que desencadene una gripe.



CLINICA PROVIDA



TE OFRECEMOS:



Consultorio externo



Centro quirúrgico



Hospitalización



Laboratorio clínico



Farmacia



Emergencia



Imageneología

+

INFORMES:

Calle Juan Cuglievan 160, Chiclayo

074-327797 - 976937604

clinicaprovida.com.pe



COPYWRITING

¿Qué es el copywriting?

Antes que hablemos sobre copywriting, vamos a devolvemos un poco y hablar sobre los propósitos de escribir.

Como debes imaginar, escribir tiene diferentes propósitos; en marketing, la escritura tiene como principal función convencer al público objetivo de algo, sea comprar un producto, un servicio o una idea en sí.

Y es en ese sentido que el propósito de la escritura en marketing está relacionado al Copywriting. Copywriting es el acto de producir textos (sean slogans, sitios, posts, eBooks, emails etc.) con el objetivo de conducir tu audiencia a tomar una decisión.

2. Ofrece algo más para tu lector:

Si quieres iniciar o intensificar la relación con tu audiencia, ofrece algo que genere valor en ellas y sea un valor diferencial para tu negocio.

3. Comprueba lo que estás diciendo:

Puedes comprobar lo que dices, principalmente por medio de testimonios, tus personas van a ver lo que afirmas con una mirada diferente ten en cuenta, si otros clientes confiaron en ti y tuvieron resultados, ¿por qué ellas no deben hacer lo mismo?

De esa forma, al mismo tiempo que muestras que otras personas tienen éxito con tu solución, ya puedes posicionarte como alguien que entiende de tu mercado y muestras lo que estás haciendo para resolver los problemas de tu persona.

3 IDEAS DE COPYWRITING

PARA UTILIZAR EN LA PRODUCCIÓN DE CONTENIDO

1. Conoce tu público:

Para eso, es necesario conocer muy bien a tu audiencia, saber en cual etapa se encuentran dentro del proceso de compra y entender cómo crear contenidos que generen valor y especialmente, intención de consumo.



CONSEJO

Un buen copywriting tiene el poder de crear e influenciar la percepción que las personas tienen sobre tu marca.

Por eso, escoge con cautela y estrategia el abordaje y comprueba el valor generado para tu negocio.

**PUBLICITA
TU MARCA
EN REDES SOCIALES**

G. Paquete Innovador

G. Paquete Empresarial

G. Paquete Corporativo

Paquetes desde s/1200



No hay negocio o empresa que valga tu familia.

Edward Diaz A.

Cuéntenos, ¿a qué se dedica la empresa Divalo?

Edward: Divalo es una empresa agroindustrial. Nosotros nos especializamos en la compra y venta de cascarilla de arroz. Este 'fuerte' nos ha ubicado a nivel nacional en ser catalogados como la mejor empresa en el 2022, en el rubro, valga la redundancia, agroindustrial. La cascarilla es lo que envuelve el arroz, y lo que nos hace tan buenos es tener 3 almacenes: uno en Chiclayo, otro en Lima y uno en la selva. Con ellos logramos abastecer a todo el Perú con este producto que, si bien es cierto, en sus inicios fue muy contaminante, ahora es considerada el Oro del Norte.

¿Y qué lo motivó a iniciar en el rubro agroindustrial?

Edward: Las casualidades. Mi fuerte era la hotelería y el turismo, pero en la consecuencia de ir probando ciertas cosas nos topamos con la casualidad de entrar a la agroindustria, porque mi hermano es ingeniero químico y a él, en su momento, lo llevaban a la gerencia de control de calidad de Costeño. Me dijo: ¿Por qué no te haces cargo para que este puesto no quede vacío? En ese momento tomé las riendas, y me di cuenta que podía crear un negocio. Entonces formalicé e hice esta empresa, afiné contactos, creamos los créditos corporativos – que era lo que más necesitábamos en ese momento – y comenzamos a hacer el tránsito, primero con un 40%, luego un 50% y finalmente un 100%; duró más o menos un año.

Aun así, esta primera empresa quebró y tuvimos que sacar otra, aprendimos de los errores del inicio. Fue toda una locura, pero es parte del proceso de aprender.



Sabemos que usted es padre. Cuéntenos, cuando le llegó la noticia del nacimiento de su primer hijo, ¿qué sensación le generó?

Edward: Nosotros (Edward y su esposa) queríamos ser padres hace 3 años y tuvimos una pérdida en esa época, pero no nos desanimamos. Pronto nos llegó la grata noticia del primer hijo, Salvador. Tengo dos [hijos], y fue maravilloso porque es el complemento de lo que uno quiere ser, una extensión hacia futuro.

Y es por eso que a Salvador, desde muy pequeño, lo vengo involucrando en el negocio de la cascarilla. Él está muy familiarizado en esos temas, porque la idea era que, justamente, en un futuro, él no termine odiando a la empresa, que ocurre mucho cuando te desvinculas y desatiendes a tu familia. En este caso, estamos introduciendo la familia al negocio, para que se sienta parte de y con el tiempo ellos lo puedan seguir llevando, con cariño, amor y con el propósito de ayudar, que es lo más importante.



¿Y cómo maneja el tiempo entre su negocio y sus hijos?

Edward: Mi trabajo es 24/7. Es muy difícil desprenderse de este horario, a pesar de que tenemos delegadas las múltiples funciones de la empresa. No obstante, mis hijos estudian por las tardes, así que en las mañanas me queda tiempo para hacer un poco de deporte con ellos, como salir a correr, que es básico para nosotros. También en media mañana tengo tiempo para hacer junto a ellos visitas a la SUNAT, por las quincenas del mes visitas al contador y, por otro lado, las reuniones entre semana. Mis hijos me están apoyando y están participando en un 40% de ello, esto para que no se sientan hostigados ni aburridos. A veces a los adultos les puede parecer algo incómodo, debido a que tenemos cosas 'más importantes que hacer', pero para mí es muy relevante ver a mis niños involucrarse, ya que es parte del encaminamiento que se da al niño para que a futuro pueda entender de qué trata llevar un negocio.

¿Qué te gusta hacer con tu papá en el trabajo?

Salvador: Yo acompaño en los campos a mi papá y también a los eventos. En los negocios, mi papá vende mucha cascarilla. En casa, me regala muchas monedas y muchas cosas más: chupetines, alfajores, etc.

Edward: ¿Y te gusta el tema de la cascarilla, cuando la vendemos? ¿Y los camiones donde se mandan? ¿Te gusta hacer negocios?

Salvador: Ajá. Y también mi papá trabaja mucho para que sea el mejor empresario.

¿Qué es lo más divertido del trabajo?

Salvador: Cuando viajamos y nos divertimos. Una vez mi papá se fue de vacaciones, cuando se fue a Lima, mi papá me dio una bufanda. Me la regaló. ¡Era muy grandota para mí! Se caía hasta el piso.

¿Y hay alguna experiencia especial que tuvo junto a su hijo?

Edward: Hay una historia que la he contado un par de veces en diferentes conferencias, que ocurrió hace exactamente un año: De repente fuimos a hacer un trámite a la SUNAT, y le dije: "Verdad, tengo que comprarte unas zapatillas para el colegio". Fuimos a Bata. Mi hijito, como todo niño, corría de un lugar a otro. Yo estaba 'pagaba y lo miraba'. Cuando coloqué mi clave, me di cuenta que no estaba. Me asusté, fue una experiencia muy fea en ese momento. Miré a ambos lados y de repente estaba parado a mi costado, otra vez

Me regresó el alma al cuerpo. Pero estaba sin zapatos... Eso sí me llamó mucho la atención. Le dije: "Hijo, ¿y tus zapatos?" Y me dice: "Papá, lo que pasa es que afuera hay un niñito que no tiene zapatillas, y como ya me has comprado otras zapatillas, yo le he regalado las mías". Yo sentí mucha ternura, sentí mucha emoción. Lo que me pareció un acto bondadoso, me llamó a ser realista. Me incliné y le dije: "Mira, hijo. La única manera de ayudar a la gente más necesitada y que quiere salir adelante es creando empresa, es formando negocio y dándoles empleo: capacitándolos y dejándolos que ellos formen en el futuro su propio destino."

¿Qué consejo le daría a un futuro padre empresario para lograr manejar correctamente el tiempo entre su trabajo y sus hijos?

Edward: No hay negocio o empresa que valga tu familia. Para los padres, mi primer consejo es involucren a sus hijos en el negocio. No importan las cosas que puedan retrasarse. Estoy seguro que la compensación a futuro es más que gratificante y enriquecedora, la herencia a esta generación debe estar plagada de conocimiento, ambiciones y querer ayudar al prójimo dándoles trabajo.

SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN EMPRESARIAL ERP COMERCIAL

¿QUÉ SIGNIFICA ERP?

"Enterprise Resource Planning", en español "Planificador de Recursos Empresariales", son todos los procesos de negocio centrales necesarios para operar una empresa: finanzas, RR. HH., operaciones, cadena de suministro, servicios, compras, y otros. En su nivel más básico, el ERP ayuda a gestionar de forma eficiente todos estos procesos en un sistema integrado. A menudo es el sistema de registro de la organización.

¿POR QUÉ ES IMPORTANTE EL ERP?

A veces descrito como "el sistema nervioso central de una empresa", un sistema de ERP brinda automatización, integración e inteligencia, factores esenciales para ejecutar eficientemente todas las operaciones cotidianas del negocio. La mayoría o todos los datos de una organización deben residir en el sistema de ERP para brindar una única fuente de verdad en todo el negocio.

6 BENEFICIOS CLAVE DEL ERP:

1. MAYOR PRODUCTIVIDAD:

Permite optimizar y automatizar los procesos del negocio, ayudando a que la empresa pueda hacer más con menos recursos.

2. INFORMES ACELERADOS:

Agiliza la creación de informes financieros y de negocios, compartiendo los resultados fácilmente. Esto nos permite actuar en base a información estratégica y así poder mejorar el rendimiento en tiempo real.

3. IT MÁS SIMPLE:

Con las aplicaciones del ERP integradas a una base de datos, se simplifica y mejora el acceso a tecnologías de información que ofrezcan a todos una manera más fácil de trabajar.

4. INFORMACIÓN ESTRATÉGICA MÁS PROFUNDA:

Elimina las brechas de información, obteniendo una única fuente de verdad, con respuestas rápidas a preguntas del negocio de nivel crítico.

5. REDUCCIÓN DEL RIESGO:

Maximiza la visibilidad y el control del negocio, garantizando el cumplimiento de los requisitos regulatorios, proyectando y previniendo riesgos.

6. AGILIDAD MEJORADA:

Con operaciones eficientes y rápido acceso a datos en tiempo real, puede identificar rápidamente nuevas oportunidades y reaccionar a ellas.



SERVICIOS:

- SOFTWARE DE COMERCIO ELECTRÓNICO ADMINISTRABLE.
- SOFTWARE DE GESTIÓN COMERCIAL, FACTURACIÓN ELECTRÓNICA Y PUNTO DE VENTA.
- SERVICIO CONTABLE Y FINANCIERO PARA EL RÉGIMEN EN EL QUE SE ENCUENTRE TU NEGOCIO.



**compus
SISTEL**

986 538 204
WWW.COMPUSISTEL.COM
AV. SANTA VICTORIA #452



BENEFICIOS DE ALQUILAR TU PROPIEDAD A TURISTAS POR TEMPORADA

Los visitantes de distintos lugares, ya sean extranjeros o de algún departamento de tu país, requieren del servicio de hospedaje en casas o departamentos. Los espacios de alojamiento deben ser cómodos y adaptables a sus necesidades. Es aquí donde puedes ofrecer tu propiedad como alternativa de alojamiento para ellos.

**¿Qué beneficios encuentras alquilando tu inmueble?
Aquí te contamos algunos:**



1. ¡Dinero extra para mimarte!

Así es, puedes poner el precio de alquiler que te convenga y recibir pagos por la estadía de tus huéspedes. Esto significa que podrás pagar algunas cuentas, darte un capricho o incluso financiar esas vacaciones soñadas.



2. Vive la vida a tu ritmo.

Lo mejor de ser anfitrión ante los turistas es que tú tienes el control total de la propiedad: el precio, cuándo y por cuánto tiempo. ¿Quieres disfrutar de tu hogar durante el verano? ¡No hay problema! Solo bloquea las fechas en las que quieres disfrutar de tu espacio privado y deja que los viajeros lo reserven el resto del tiempo.



3. ¡Tu hogar estará bien cuidado!

Los huéspedes suelen ser respetuosos y cuidadosos con tu propiedad, lo que significa que tu hogar estará en buenas manos. Además, tener ingresos adicionales puede ser un gran incentivo para mantener tu casa o departamento en excelente estado.



Ahora que sabes los beneficios que te ofrece rentar tu inmueble, ¿qué esperas para invertir en una propuesta de alquiler conectada con la naturaleza y la cultura lambayecana?

¡NO ESPERES QUE SE ACABEN!

Adquiere tu casa
de campo



Centro comercial
"El boulevard" - Stand: R1/H2
970 319 873 / 977 680 685
clublagunasipan.com

BOOM INMOBILIARIO:

¿Por qué vivir rodeado de naturaleza?

Vivir rodeado de naturaleza ofrece una serie de beneficios que mejoran significativamente tu vida. Estos entornos brindan un refugio tranquilo y armonioso lejos del bullicio y el estrés de la ciudad. A continuación, se presentan algunos de los beneficios clave de vivir en **proyectos inmobiliarios** conectados con la naturaleza:



Bienestar y salud:

El contacto regular con la naturaleza ha demostrado tener efectos positivos en nuestra salud física y mental. Los espacios verdes proporcionan una atmósfera relajante, reduciendo el estrés y mejorando el estado de ánimo.

Belleza y serenidad:

Vivir en medio de la naturaleza ofrece la oportunidad de disfrutar de paisajes impresionantes, creando un entorno visualmente atractivo y pacífico. Esto estimula la creatividad y promueve un sentido de conexión con el entorno que nos rodea.



Sostenibilidad:

Los proyectos inmobiliarios rodeados de naturaleza suelen estar diseñados teniendo en cuenta este factor. Esto implica prácticas de construcción eco-amigables, que nos permite reducir nuestra huella ambiental y contribuir a la conservación del medio ambiente.

Valor de inversión:

Los proyectos inmobiliarios ubicados en entornos naturales poseen una mayor demanda y valoración a lo largo del tiempo. Vivir cerca de la naturaleza hace que estas propiedades sean atractivas tanto para compradores como para inversores. Esto resultará en un mayor retorno de inversión a largo plazo.



TU PRÓXIMO TERRENO EN PIMENTEL



PAGA TU CUOTA INICIAL Y LLÉVATE DE REGALO...
¡UN SMARTPHONE!

MÁS INFORMACIÓN AQUÍ: 952 050 459



 www.proyectolaspuertasdepimentel.com

 INMOBILIARIA

COMPRA O VENDE **UNA PROPIEDAD CON NOSOTROS**

- 01** Asesoramiento del saneamiento de la propiedad.
- 02** Tasación comercial acorde al valor real del mercado.
- 03** Realización audiovisual a cargo de una agencia de publicidad.
- 04** Cartel publicitario de venta o alquiler de la propiedad.



 952 050 459

W. www.jminmobiliarias.com

LA IMPORTANCIA DE,
LA ATENCIÓN

Al Cliente

EN LA INDUSTRIA DE
RESTAURANTES:

Una buena experiencia de servicio al cliente se construye con los puntos de interacción de una organización con el cliente. Alinear varios procesos orientados al cliente creará una mejor experiencia y esta puede ser la que determine el consumo de los mismos.



3 CONSEJOS PARA ENTREGAR UN SERVICIO ESTELAR A LOS CLIENTES DE RESTAURANTE:

1. EVALÚA LO POSITIVO Y NEGATIVO:

Como empresa, debemos tener estándares de servicio eficientes. Por ello debemos evaluar nuestros puntos fuertes y débiles para su mejora. Apuntemos siempre aquellos gestos y acciones que han hecho tu experiencia única para su réplica o aquellos negativos para su pronta mejora.



2. NO LOS DEJES ESPERANDO MUCHO:

A nadie le gusta esperar, especialmente en un restaurante. Si quieres entregar una buena experiencia de servicio al cliente, no hagas esperar mucho a tus clientes.



3. RESUELVE EL PROBLEMA INMEDIATAMENTE:

Los restaurantes son gestionados por humanos y estos a su vez cometen errores, pero no resolver el error es una pena. Sea comida estropeada o un pedido demorado, se debería resolver todos los problemas inmediatamente. Eso les hará sentir a tus clientes que cuidas de ellos.



"Concretar una venta es importante, pero lograr la fidelidad de los clientes es vital". Stan Rapp, pionero del marketing directo, escritor y CEO de Engauge.



Calmmamos TU ANTOJO

Por el consumo de mayor de S/ 50.00 soles
PIDE TU GASEOSA pepsi de 1.5L



Contáctanos

985 000 056

 AV. Santa Victoria#529

Paletas de COLORES que nunca fallarán EN TUS OUTFITS

Colores neutrales ¿Por qué son tendencia?

Los tonos neutrales no saturan a la vista, puedes combinarlos entre sí y con algún otro color primario. Además, la popular creencia de que los tonos neutros son aburridos ha quedado totalmente desmentida, tan solo hay que ver la cantidad de famosas e influencers que los lucen y combinan en su día a día marcando tendencia de forma elegante y única.



Blanco, negro, gris

Las tonalidades grises se pueden ubicar en el conjunto de negros y blancos, siendo de intermedio entre ambos, reduciendo un poco el contraste, unificándolos en un esquema tonal de colores monocromáticos, y espacial para generar un clima moderno, con aspecto metálico.

Los tonos neutros no suelen destacarse y por lo general sirven como telón de fondo para lucir colores vivos. Con una gama neutra se puede lograr un estilo minimalista.

Los colores neutros constituyen la espina dorsal de nuestro vestuario. Son ideales para llevarlos en prendas básicas.



Colores neutros y combinaciones

Podemos incluir al blanco, toda la gran gama de grises y el negro. También se suelen sumar a la lista la familia de los naturales (cremas, beige, marrones, tierras), y la variedad de tonalidades de los diversos colores del círculo cromático cercanas al gris.

Estos colores son símbolo de sobriedad y elegancia, lucen por sí solos acompañando a cualquier tipo de decoración, además siempre combinan con otro color, transmitiendo una sensación de armonía.



CLASES DE **MAQUILLAJE** PROFESIONAL

INICIO: 20 de junio

(Martes y Jueves
de 9 am a 12am)

TURNO MAÑANA

1 Teoría del color aplicado al maquillaje.

2 Visagismo.

3 Morfología facial.

4 Maquillaje social.

5 Maquillaje fantasía.

informes: 994805037

Dirección: C.c Boulevard 3 piso stand A- 14. Chiclayo

 **sinergiabit**
consulting

Consultora **especialista en
desarrollo organizacional
y talento humano.**

**¡Consigue los resultados
en tu organización!**

**“Personas de calidad
crean organizaciones
de calidad”**

CONTACTOS



Sinergiabit Consulting



www.sinergiabit.edu.pe



+51 997 975 295

+51 979 741 860



**FRUTOS
DEL ZAÑA**

NOVANDO LA AGROEXPORTACIÓN DEL MAÑANA



PRONTO

**EMPRENDERÁ UN VIAJE
HACIA NUEVOS
HORIZONTES**



☎ 921 965 952

🌐 www.frutosdelzana.com

24 DE JUNIO EL DÍA DEL CAMPESSINO

El Día del Campesino es una celebración dedicada a aquellos hombres y mujeres valientes que trabajan la tierra y cultivan los alimentos que llegan a nuestras mesas. Es un día para honrar su labor, su dedicación y su importante contribución a la sociedad. Es gracias a ellos que podemos disfrutar de alimentos frescos y saludables.

Por eso, en este Día del Campesino debemos promover prácticas agrícolas sostenibles y justas, que protejan a nuestros campesinos y aseguren un futuro próspero para todos.





En vista de las difíciles circunstancias que todos experimentamos durante el fenómeno Yaku, decidimos no ignorar las dificultades que muchas familias tuvieron que afrontar, y nos propusimos convertirnos en un apoyo para los caseríos San José de Hornillo, Santa Isabel, El Desaguadero, La Cría, Posope Alto y Pozo Tulipe en Pacora y Mórrope.



Estamos agradecidos y felices por la solidaridad que hemos visto en los corazones de nuestros hermanos chiclayanos, y agradecemos su colaboración en la donación de viveres, ropa. Te invitamos a seguirnos y a unírte a nosotros en nuestras próximas iniciativas, donde esperamos brindar alegría y esperanza a muchas familias necesitadas. ¡Esto es Ser y Hacer!



La empresa consultora ARGOS DAJE SAC, estuvo en nuestro hermano país de Colombia, recibiendo 02 reconocimientos internacionales por su destacada trayectoria en Perú y a nivel internacional.

El primer reconocimiento fue entregado por parte del Brigadier General, Sr. Luis Fernando Puentes Torres, Rector de la Universidad Militar de Nueva Granada - Colombia, la moneda "Compromiso Granadino con la Excelencia".

El segundo reconocimiento fue entregado por la Dra. Paola Ramirez, en representación del Tte. Crl. Ribelino Sanchez y a la Policía Nacional de Colombia, moneda del mérito en Sistemas de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo.



SEGURIDAD + SALUD PARA TODOS

Ayúdanos y sé parte de la hermosa sorpresa para todos los niños y niñas del proyecto



¡Ellos se lo merecen!

¿Qué es el proyecto Cuentos y Sueños para Niños?

Es un proyecto educativo que desde el 2020 ha brindado talleres de arte, lectura, ortografía y escritura creativa.

Se beneficiaron 41 niños y niñas de comunidades vulnerables de nuestra región Lambayeque.

Se brindó también soporte psicológico gratuito a los niños y sus familias, y la entrega de material educativo.



El producto final de tres años de esfuerzo es **"El libro de Mis Sueños"** donde se plasmarán los cuentos, poemas e ilustraciones de los niños y niñas del proyecto.

Ayúdanos a hacer realidad el sueño de imprimir y publicar este hermoso libro.

¿Cómo puedes ayudarnos a hacer realidad la impresión de "El Libro de Mis Sueños"?

Realizando una donación mínima de:

S/. 100.00

Nos encantaría que sepas que con tu ayuda:

- Recibirás un ejemplar de **"El Libro de mis Sueños"**.
- Podrás asistir a la presentación oficial del Libro.
- Podrás conocer a los niños y niñas de nuestro proyecto.
- Contribuirás uno de los objetivos de nuestro desarrollo sostenible, dándoles a muchos niños y niñas la oportunidad de acceder a una educación de calidad.
- Nos ayudarás a reafirmar a los niños que los sueños pueden hacerse realidad.



Cuenta BCP
415-99357495-0-02
CCI
00241519935749500283

Vape ó Pílin
966 777 746
A nombre de Henry Paredes V.
(Fundador Proyecto Corazón)

www.pcperu.org
RUC N° 20561375560

Partida Electrónica N° 11199748
Oficina 302 Av. José Leonardo Ortiz 156
Chiclayo 14001, Perú
Resolución para Entidades Exoneradas
al Impuesto a la Renta N° 070050002813
Resolución como Entidad Perceptora
de Donaciones N° 0790050002820



Brindamos soluciones en optimización, control y automatización en gestión de proyectos y mano de obra para construcción.

Conoce nuestros servicios:



Alquiler de maquinaria de construcción y grupos electrógenos



Supervisión e instalación eléctrica



Consultoría y ejecución de obras de ingeniería: civil, mecánica, eléctrica, entre otros.

 **CONTÁCTANOS**

986130179 , 952982232



BIOSIGMA
TECNOLOGY

Disponemos de tecnología avanzada en la protección del medio ambiente, elaborando soluciones altamente duraderas y efectivas.

Te ofrecemos:

- ◆ Especialización en minería y medio ambiente.
- ◆ Ejecución y distribución de productos reciclados.
- ◆ Venta de accesorios y ejecución de proyectos de tratamiento de aguas.
- ◆ Importación y exportación de equipos de uso industrial.

Biosigma Technology, innovación ambiental a tu alcance



HORÓSCOPO



ARIES

No te falta creatividad ni determinación para imponer tus ideas, obras y proyectos. Ten cuidado, el estrés y la incomodidad emocional afectarán adversamente tu salud, enfoca la atención en cuidar tu mente.



TAURO

Decidido a cambiar las cosas en la familia, aunque eso signifique socudir a los que te rodean. Busca preservar la armonía familiar. Ponle foco a los pequeños emprendimientos o inversiones, probablemente ayude para ampliar negocios.



GÉMINIS

Sé claro en lo que dices, arriésgate a intentar, así estarás contento contigo mismo en lugar de frustrado. Opta por actividades que te permitan expresar tu capacidad para jugar con las palabras, para así brillar en un entorno susceptible, como la oratoria o el teatro.



CÁNCER

Tienes un aura magnética que te ayuda a conseguir tus objetivos. Confía en tu encanto y determinación para que te vaya bien en todos los frentes. Defiende tu talento, haz que tu trabajo sea apreciado y recompensado con dignidad.



LEO

Una pequeña mirada hacia atrás y reflexionar sobre tus historias pasadas te ayudarán a comprenderte y construir mejor el futuro. Cuenta con tu poder de seducción y tu innegable elocuencia para motivar a ese alguien por quien te sientes atraído.



VIRGO

Examina tu historia, tus experiencias familiares y sociales para comprenderlas mejor. Controla tus impulsos y canalízalos, no es el momento de refugiarte en tu guarida, sino de frecuentar el mundo con tus amigos.



LIBRA

Decidido a realizar tus ambiciones en el amor, no estás a salvo de un bonito encuentro que hagas durante una salida con amigos. Cuenta con quienes te rodean para apoyar tus esperanzas y proyectos.



ESCORPIO

A la vez radiante y emprendedor, utiliza tus estrategias para que tu proyecto económico funcione. Esta mezcla de autoridad y encanto contribuye a tu felicidad. No te prives de dejar huella en el mundo y de marcar tu territorio.



SAGITARIO

Alimenta tu sentimentalismo, en el amor no se trata de que te conformes con menos, sino de mejorar tu relación. Eres buen líder, dale tiempo a las personas para que te comprendan y puedan seguirte.



CAPRICORNIO

Magnético, irresistible y dispuesto a levantar montañas para transformar lo que hay que transformar. Para aumentar tus ingresos, redobla tus esfuerzos e impresiona a los aliados que necesites.



ACUARIO

Toma las cosas con calma, no puedes hacerlo todo ni llenar las expectativas de todos. Una fuerte tendencia a la introspección crea interferencias entre tú y el mundo que te rodea. Salir de la rutina hará más liviana tu angustia.



PISCIS

Aspiras a embellecer tu vida cotidiana y generar armonía con tus allegados. Aprovecha tu buena energía para transformar tus deseos a la realidad. Haz caso a tu intuición, lograrás el éxito profesional gracias a decisiones rápidas y sabias.




RUEDA DE NEGOCIOS

¡ÚNETE A NUESTRA EDICIÓN POR EL MES PATRIO!
¡CELEBREMOS EL ESPÍRITU EMPRENDEDOR DE TODOS LOS PERUANOS!
SEPARA TU ANUNCIO EN NUESTRA REVISTA

CONTÁCTANOS:

 rueda_de_negocios

 Rueda de Negocios

 941 674 118