

RUEDA DE NEGOCIOS

6° EDICIÓN

RUEDA DE NEGOCIOS
MARKETING ACTUAL

JM HOLDING
RECOMENDACIONES
COMPROBANTES DE PAGO

PROYECCIÓN SOCIAL
¡UNIDOS PODEMOS MÁS!

GASTRONOMÍA
EL PLATO MÁS
SUCULENTO



Staff

GENEXIDU

Redacción: Área de comunicación

Maquetación: Área de diseño

Fotografía y edición: Área de diseño y audiovisual

Marketing y publicidad: Área de marketing

Administración: Rueda de Negocios - Área comercial

Distribución y convenios: Rueda de Negocios - Área comercial

Portada: Área de diseño y audiovisual



ÍNDICE

CAPÍTULO
01 EMPRESARIAL

CAPÍTULO
02 CULTURAL

CAPÍTULO
03 GASTRONOMÍA

CAPÍTULO
04 SOCIAL

CAPÍTULO
05 *AMENIDADES
*HORÓSCOPO

4 TEMAS CLAVES DEL MARKETING ACTUAL



Los mercados cambian constantemente y con ellos el comportamiento de los consumidores, que hoy día buscan información, consumen medios y compran de forma distinta a cómo lo hacían apenas algunos años atrás.

En este mundo de cambios, las empresas deben adaptarse y con ellas sus principales áreas funcionales: producción, tecnología y marketing, en este existen cuatro temas claves a tener en cuenta.



1

Conectar la marca con los Millennials. Se constituyen en el grupo poblacional más grande en Latinoamérica y en apenas dos años representarán el mayor poder de compra del mercado, así como una importante porción de la fuerza laboral.

2

Dominio del marketing digital. Los medios electrónicos han aumentado su alcance e influencia. Ya no se trata solamente de contratar banners publicitarios sino de conocer las diferentes formas de mantener una presencia activa en los medios digitales.

3

Creación de experiencias con los clientes. Ellos están comprando experiencias más que productos y por eso las marcas deben comprender cuáles son las expectativas de los clientes y desarrollar capacidades para crear esas experiencias.

4

Automatización del marketing. Los nuevos consumidores desean productos y servicios personalizados, además de participar en experiencias con la marca y “co-crear”. En muchos negocios esto es posible gracias al desarrollo de la tecnología, que permite aprovechar toda la información que proviene de un mundo más interconectado y del llamado Big Data.

Contáctanos

f Rueda Negocios
@ rueda_de_negocios
941 674 118
Arizola N° 130 - A
Chiclayo





¡TODO LO QUE DEBES SABER DE LA VITAMINA C!

Cárites

Es el producto estrella, una sustancia altamente efectiva que se utiliza para fortalecer las defensas del cuerpo, el metabolismo energético, regeneración de la piel y prevención del envejecimiento prematuro de las células de tu piel.

¿TODAS LAS VITAMINAS C SON IGUALES?

Según los tipos de pieles, existen diferentes recomendaciones como por ejemplo, para pieles normales o grasas, el ácido L-ascórbico, que es la Vitamina C en su versión más potente y puede ser la más beneficiosa.

Mientras que para las pieles secas y sensibles se aconseja mejor usar el fosfato de ascorbilo y magnesio, una vitamina C soluble en agua, ya que resulta menos irritante.

¡DATO CÁRITES!



Nunca debes usar diariamente los productos que contienen una alta concentración de Vitamina C, ya que la renovación de las capas de la piel de forma diaria puede provocar irritación en el rostro.



Lo recomendable es usar una crema facial con dosis más bajas de Vitamina C que, además, te proporcionará una hidratación intensa en tu piel. Asegúrate que incluya protección solar por la sensibilidad que puede desarrollarse frente a la luz.

¡Si buscas lucir una piel hidratada y luminosa entonces Cárites es el lugar indicado!
Reserva tu cita a través de las redes sociales o visita las instalaciones.



Contáctanos

f Cárites
@ caritess_spa
981 243 312
Francisco Cabrera 882

4 RAZONES PARA CONTAR CON UN AGENTE INMOBILIARIO



- 1. Puedes confiar en su experiencia en bienes raíces**
El primer requisito es tener un conocimiento amplio del mercado, las zonas de mayor valorización, entre otros aspectos. Toda esta información está en manos de un agente y tú también tendrás acceso a ella.
- 2. Recibirás asesoría legal cuando lo necesites**
El día a día de un asesor profesional son las transacciones inmobiliarias. Por ello conoce al pie de la letra las leyes y lo que debe incluir un contrato de compraventa. Esto te quitará muchas preocupaciones de encima y evitará que cometas errores al invertir o vender un inmueble.
- 3. Es más seguro, ya que no tienes que mostrar tu departamento de manera presencial**
Con un asesor inmobiliario, puedes revisar toda la información de proyectos en venta desde casa. Si vas a vender, un agente te ayudará a preparar tu propiedad para mostrarla sin tener que ofrecer visitas presenciales. Esto ya es posible gracias a herramientas como los recorridos virtuales.
- 4. Tienes la garantía de poder hacer una compra o venta de forma segura**
Hay ofertas fraudulentas dentro y fuera de Internet, y no siempre es fácil identificarlas. Sin embargo, con ayuda de un asesor es más fácil saber dónde es seguro poner tu dinero.

¿DÓNDE ENCONTRAR EL MEJOR AGENTE INMOBILIARIO?

JM INMOBILIARIA sabe cómo ser un buen agente inmobiliario y lo importante que es para ti contar con las herramientas para tomar la mejor decisión posible. Su finalidad es ofrecerte un acompañamiento honesto e integral para que, al final del proceso, estés satisfecho con el resultado.

Contáctanos

f JM Inmobiliarias @ jminmobiliarias 952 050 459

Av. Víctor Raúl N°127 / Chiclayo



La creatividad en los espacios comerciales & corporativos

Crear espacios temáticos con una visión estratégica empresarial, comercial y eficaz es fundamental ya que se refleja la Identidad Corporativa ofreciendo una solución moderna e integral.

Los diseñadores de JM DESARROLLADOR de estos espacios manejan muy bien el lado creativo, estudiando cada detalle, ofreciendo soluciones adaptadas a las necesidades de los clientes. Asesorándolos con materiales innovadores de última generación, logrando una decoración óptima.

¿Cómo se desarrolla?

01

A partir de la idea del cliente se define un briefing.

02

En base a ello se trabaja con programas de diseño, los cuales permiten ofrecer un boceto inicial.

03

A partir de la aprobación, se realiza el diseño con materiales referenciales.

04

Al final de ello se pacta una última reunión para presentación del diseño y cronograma de fechas para la ejecución del proyecto.

JM DESARROLLADOR cuenta con un equipo capacitado, los cuales con el compromiso que los caracteriza, llevan a cabo la ejecución e implementación del espacio comercial apto para tu empresa.

Contáctanos

f JM Desarrollador @ jmdesarrollador 952 050 459

Arizola N° 130 - A / Chiclayo

DÍA DEL URBANISMO



Este día es con el objetivo de concientizar a las personas, sobre la necesidad de generar ambientes con espacios verdes o como por ejemplo evitando la contaminación vehicular y acústica.

¿DE QUÉ SE ENCARGA EL URBANISMO?

Es responsable de planificar diseños y servicios que mejoren la calidad de vida de los habitantes, siendo ellos parte fundamental de contribución. Entre los programas de urbanismo destacan:

- Aumentar el número de parques y zonas verdes.
- Facilitar el acceso a servicios prioritarios como el de centros de salud y centros educativos.
- Encargarse de recoger la basura y garantizar que los desechos tengan el destino adecuado.



Una buena oportunidad te presenta Club Laguna Sipán, donde podrás encontrar casas de campo y disfrutarás múltiples beneficios en familia, así como también un espacio seguro para alejarte del ruido de la ciudad.



Contáctanos

- f Club Laguna Sipán
- @clublagunasipan
- 970 319 873
- AV. Mariscal Nieto Nro. 480 Int. R-01 (Interior Centro Comercial Boulevard) Chiclayo

1.

Se debe tener en cuenta emitir facturas claras, incluyendo un momento exacto, número de orden de compra, nombre y domicilio del cliente, así como el nombre, domicilio y número de identificación de tu empresa.

2.

Tener en cuenta respetar el calendario tributario, según el régimen que corresponda, de manera que puedan alinearse a los plazos de emisión, logrando así evitar multas o infracciones a futuro.



3.

necesario conocer los datos del área o departamento, al cual se debe enviar las facturas para evitar el retraso de los pagos correspondientes.

4.

Es muy importante contar con una empresa que emita facturas electrónicas porque permitirá tener un mejor control de los procesos contables y obligaciones tributarias.

No olvides que debes emitir el comprobante en un plazo máximo de dos días después de la entrega del producto o servicio.

¡Recuerda que JM Holding te brinda la mejor asesoría para tu emprendimiento o empresa!

Contáctanos

- f JM Holding
- @jm.holding
- 952 909 974
- Mariscal Castilla N°235

Le damos color a tu espacio

Si buscas dar a tus muros un look moderno, la empresa Nleón, está lista para ayudarte. Brindándote un servicio de pintura especializada en exteriores e interiores con acabados profesionales y de calidad.

NLEÓN te ofrece:

- Resanados para toda clase de superficies.
- Reparación de paredes salitrosas o con moho.

Contáctanos

f NLEON
@ nleon
977 802 586 / 939 766 046
Calle Mariscal Castilla 235, 2do. piso
Chiclayo

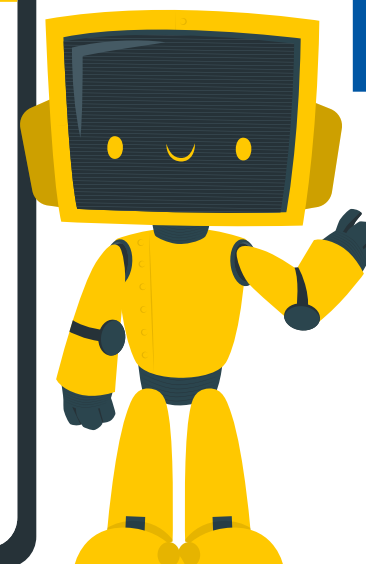
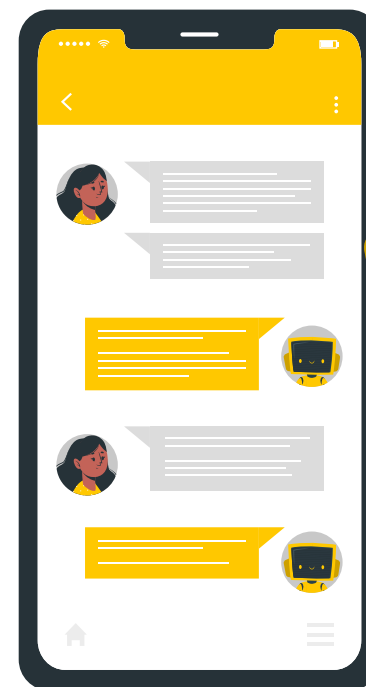


Genexbot MENSAJE INMEDIATO Y EFICIENTE

En esta era digital las empresas han migrado a las redes sociales, para tener más cercanía con sus clientes y crear lazos empresariales. Por ello, es importante la forma e inmediatez del mensaje a transmitir.

Compusistel, te ofrece su servicio de GENEXBOT, un software de mensajería instantánea, que facilita la respuesta automatizada en cada una de tus redes sociales.

Cada cliente tiene una necesidad diferente, por ello brindar una atención personalizada logrará mejorar su experiencia y así obtendrás datos valiosos.



No lo pienses más y mantén a tus clientes informados de tu marca o empresa 24/7 con Genexbot.

Contáctanos

f Compusistel SAC @ compusistecix 986 538 204
Santa Victoria #452 - Chiclayo

POTENCIA TU MARCA CON LA IMAGEN IDEAL



**MUSAS
MODELS**

Lleva a tu empresa al próximo nivel, a través de campañas y activaciones btl. En Musas Models, podrás encontrar el aliado ideal para impulsar tu empresa, ayudándote a comunicar las cualidades de tu marca justo donde se encuentra tu público objetivo.

Musas Models ofrece a las empresas las mejores anfitrionas y modelos junto al eficiente manejo de eventos dándoles así un servicio completo y personalizado para promover la imagen de su empresa en cada acontecimiento, obteniendo el éxito y reconocimiento deseado.



GENEXIDU

LA TENDENCIA DE LOS MEMES EN REDES SOCIALES

Es sorprendente cómo las marcas apuestan fuertemente por contenido de este tipo.

En la actualidad dentro de las plataformas sociales, los memes tienen una alta participación (engagement) de los usuarios, funcionando como un método alternativo de comunicación social e informal.

La mayoría de los memes que circulan son de sentido humorístico, haciendo alusión a situaciones de la actualidad, personajes célebres o escenas de películas en tendencia. Estos captan rápidamente la atención de los usuarios, logrando interacción, ya sea desde comentar, etiquetar a amigos o hasta incluso compartir a modo de historias.

Se pueden realizar a través de diferentes formatos como reels, videos o post con texto, difundándose a través de diferentes canales, como páginas web, blogs, sin embargo el canal con mayor impacto son las redes sociales.

Así que si todavía no has empezado por implementar, es hora que comiences a crear memes acompañados con un texto creativo y original. **¡El momento es ahora!**



¡Unidos podemos más!



¡Porque unidos se pueden lograr grandes cosas! En estas fechas cercanas a fiestas grandes organizaciones sin fines de lucro se unen para regalar alegría a muchos niños de zonas vulnerables de la región, entre ellas Proyecto Corazón y Voluntariado Ser y Hacer, ambas de la mano de JM Grupo Empresarial como grupo oferente.

♥♥ Escribir desde el corazón... ♥♥



Proyecto Corazón es una organización que nace con la iniciativa de brindar apoyo solidario a comunidades y asentamientos afectados por la pobreza y desigualdad social. Parte de su iniciativa es realizar proyectos culturales y educativos como el proyecto: *Cuentos y Sueños para Niños*.

Con el objetivo de fomentar valores a través del arte, la lectura y escritura creativa en la niñez, creando herramientas que le servirán para salir de la pobreza y luchar por sus sueños, Cuentos y Sueños para Niños es un taller que tuvo una duración de 3 años. Este año se beneficiaron sectores como AA.HH Demetrio Acosta (Lambayeque), caserío Caracucho (Morrope) y AA.HH Alto Perú (Pimentel).

Fue dictado por profesores especialistas tales como Cesar Chanamé, Alejandro Mejía, Edwin Esquén, Claudia Fernandez, Teresa Enco, Juana Jaime, Claudia Incháustegui y Fanny Robert.

¡Voluntad para crear un mejor futuro! 🧒🧒

Por su parte, **Ser y Hacer**, es una organización que busca unir a empresas y voluntarios para que, en conjunto, sumando recursos y conocimientos, desarrollen proyectos de apoyo social para la comunidad.

Dentro de este mismo voluntariado se organizan diversas actividades solidarias a comunidades vulnerables o de escasos recursos económicos.

¡Regalemos sonrisas y alegría! 💬💙

En esta gran oportunidad, por vísperas navideñas; Proyecto Corazón y Ser y Hacer, en colaboración con el consorcio JM Empresarial, crearon la campaña de donaciones: **¡Regalemos Sonrisas y Alegría!**

El sector beneficiado será el centro poblado de Pómape, en el distrito de Monsefú. Esta zona viene siendo afectada por la escasez de recursos y la delincuencia.

La actividad se dará el 17 de diciembre, donde se le dará una chocolatada navideña a los niños de la zona además de regalar muchos juguetes, prendas de vestir, libros y mucho más.

¡Este proyecto necesita de todos!

Así que si deseas participar puedes hacer la donación de juguetes, libros o víveres a los siguientes lugares:

- Los Sauces #158,
- Mariscal Castilla #235.
- Víctor Raúl #127 y Arizola #130.





RECETAS DE CHEFXICUY

ABRAN PASO AL *arroz con pato* MÁS SUCULENTO



Este plato es una insignia culinaria nortea, se originó en el campo y actualmente está presente en los restaurantes más sofisticados y elegantes de las principales ciudades a nivel nacional.

Tiempo: 1 hora 30 minutos

Raciones: 4 personas



Ingredientes:

- ⊗ 4 presas de pato
- ⊗ Sal, pimienta y comino al gusto
- ⊗ Aceite
- ⊗ 2 cebollas
- ⊗ 1 cucharada de ajo molido
- ⊗ 2 cucharadas de ají amarillo
- ⊗ 2 1/2 cucharadas de ají panca
- ⊗ 250 ml de chicha de jora
- ⊗ 150 ml de culantro licuado
- ⊗ 1 l de agua
- ⊗ 1 kilo de arroz
- ⊗ 1/4 de taza de arvejas
- ⊗ 1 ají amarillo
- ⊗ 1/2 pimienta
- ⊗ 120 ml de cerveza negra
- ⊗ 1 taza de choclo
- ⊗ 70 gramos de loche
- ⊗ Aceite

Preparación:

- 1 Coloca el pato en un bol y sazónalo con sal, pimienta y comino, remueve y reserva.
- 2 Luego coloca aceite en una sartén grande y añade las presas de pato para sellarlas. Retira y reserva el aceite.
- 3 Coloca una olla al fuego y agrega el aceite reservado.
- 4 Añade la cebolla picada en cuadritos, ajo, pimienta, comino y sal. Sofríe y mezcla bien e incorpora el ají amarillo y el ají panca.
- 5 Deja sofreír por unos minutos y agrega presas de pato.
- 6 Mezcla chicha de jora, culantro licuado y agua más un toque de sal.
- 7 Cocínalo por 40 minutos y retira las presas de pato.
- 8 Agrega arroz, arvejas, ají amarillo y pimienta. Mezcla y cocina por 20 minutos.
- 9 Añade cerveza negra, choclo y loche. Cocina por unos minutos agregando aceite y moviendo el arroz.
- 10 Agregar las presas de pato y ¡Listo!

Tips:

Puedes acompañar tu arroz con pato con ceviche de chinguirito o sarsa de cebolla y con un vaso de chicha morada bien helada.

¿POR QUÉ TU EMPRESA NECESITA UN ASESORAMIENTO?



Una empresa necesita tener en orden todos los requerimientos necesarios para su correcto funcionamiento. Para eso llega ArgosDaje, una empresa especializada en asesoría e implementación de:

- Gestión de prevención de riesgos, seguridad y salud.
- Responsabilidad ambiental.
- Relaciones comunitarias.

Además de ello, ofrecemos a tu empresa servicios como:

- Seguridad personal y patrimonial.
- Alquiler de maquinaria pesada.
- Arquitectura e ingeniería.
- Explotación de Canteras y su comercialización.
- Y mucho más...

¡VEN Y ENCUENTRA EL COMPLEMENTO QUE TU EMPRESA NECESITA!

✉ jdiez@argosdaje.com

☎ 953 083 081



En la actualidad, tener una casa propia es todo un reto. Ante el elevado costo de las propiedades o terreno, llega Plan Ahorro Casa como una alternativa para personas que desean cumplir el sueño de la casa propia, pero necesitan de un "empujoncito" para lograrlo.

Plan Ahorro Casa es un servicio donde el futuro propietario se comprometa y demuestre que puede pagar la adquisición de una propiedad o la remodelación de una, con la facilidad de plazo de hasta 20 años.

¿QUÉ SE REQUIERE PARA SER PARTE?

- Tener actividad económica y pasar previa evaluación.
- Puedes ser una persona natural, comerciante o familia.
- Tener entre 18 a 65 años de edad.
- Aportar un monto inicial de 5000 soles.



¿Qué esperas para comenzar este nuevo año dando partida a ese sueño que tanto has deseado?

Ven y conoce Plan Ahorro Casa

🌐 www.planahorrocasa.com

☎ 952 050 459

📍 Av. Haya de la Torre 127
Cl. Mariscal Castilla 235



HORÓSCOPO

noviembre 2022



Tomarás decisiones referidas a contratos y negocios, porque los proyectos que lleguen de forma inesperada contribuirán a que aprendas nuevas maneras de generar recursos.



Se abre ante ti la oportunidad de hacer algo nuevo. Sin embargo, para conseguirlo, tendrás que sanar los lazos y romper los bloqueos emocionales que te impiden llegar.

TAURO
21 ABR - 21 MAY



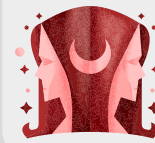
Mostrarás una nueva faceta de ti, que permanecía oculta pero que conecta con tu yo más auténtico, y ello te va a conducir a conseguir mucho éxito profesional.

ESCORPIO
24 OCT - 22 NOV



Puedes empezar planificando para que esa espontaneidad que te caracteriza no acabe por procrastinar todos tus planes. ¡Apúntalo todo en una agenda!

GÉMINIS
22 MAY - 22 JUN



Sincérate contigo y con los tuyos, aprovecha este año para adentrarte en esos proyectos profesionales, académicos y personales que realmente te apasionan.

SAGITARIO
23 NOV - 21 DIC



Pasarás por constantes cambios, tanto en tu rutina de trabajo como de casa. Harás tuyos nuevos hábitos y vivirás una vida en movimiento.

CANCER
23 JUN - 23 JUL



Tus amigos o los trabajos en equipo van a ocupar una parte importante, planificando actividades con el objetivo de ayudar a la sociedad, donde podrás también ampliar tus redes.

CAPRICORNIO
22 DIC - 20 ENE



Empezarás con cambios de imagen, de identidad y revisando tu manera de relacionarte con los demás, especialmente con las personas que más te importan.

LEO
24 JUL - 23 AGO



Llegarán interesantes proyectos o trabajos que aportarán mucho valor a tu imagen pública porque se reconocerá tu creatividad y tu energía a la hora de arriesgar en una idea diferente.

ACUARIO
21 ENE - 19 FEB



Si sabes aprovechar las oportunidades que se te van a presentar, tus finanzas aumentarán considerablemente. Eso sí, convendría ahorrar para que pudieras invertir en tu proyecto.

VIRGO
24 AGO - 23 SEP



Viene cargado de ganas de cambiar de ambiente, puede ser una oportunidad única para redecorar tu hogar. Prepararás así el ambiente para pasar tiempo con los tuyos.

PISCIS
20 FEB - 20 MAR



Llegarán cambios para bien, vas a resolver muchísimas cuentas que tenías pendientes y encontrarás la tranquilidad que te faltaba.



SALTUR



SIPÁN



CAYALTÍ



← A 40 min de CHICLAYO - A 10 min de SALTUR

A 8 min de SIPÁN

A 10 min de CAYALTÍ

CAMINO DEL INCA

P.T.A.R.

REVIVE EL LEGADO
Y CONECTA
CON NUESTRA CULTURA